# APPARTEMENTS DE STANDING VUE MER

# SIX-FOURS-LES-PLAGES

Une adresse au bord de mer où il fait bon vivre.

## Six-Fours-les-Plages

## A 3 minutes de la mer

## Vue imprenable sur la méditerranée

Les grands espaces extérieurs, tels que les terrasses et jardins privés, permettent de profiter pleinement du climat méditerranéen. Les appartements sont conçus pour offrir une expérience de vie raffinée, avec des matériaux haut de gamme et une finition soignée. La Villa Sunset est un lieu d'exception, alliant confort, modernité et respect de l'environnement.

# LA RÉSIDENCE

Une résidence moderne, aux dernières normes de conception

une villa individuelle avec vue mer

5 appartements avec vue mer

Stationnements en sous-sol

## Un îlot de tranquillité et de verdure

- Résidence sécurisée
- Prestations soignées / Ascenseur
- Stationnements en sous-sol
- Extérieurs bien exposés et confortables
- Résidence à taille humaine
- Norme thermique RE 2020

# DES APPARTEMENTS CONFORTABLES

Conçues dans une architecture contemporaine, les appartements offrent une esthétique élégante et sobre. Chacune dispose de larges baies vitrées qui permettent une luminosité naturelle tout au long de la journée. Des espaces extérieurs viennent prolonger les séjours, l'aménagement intérieur a été particulièrement soigné . Les vues sur la mer sont orientées Ouest pour donner le nom de «Villa Sunset» à la résidence.

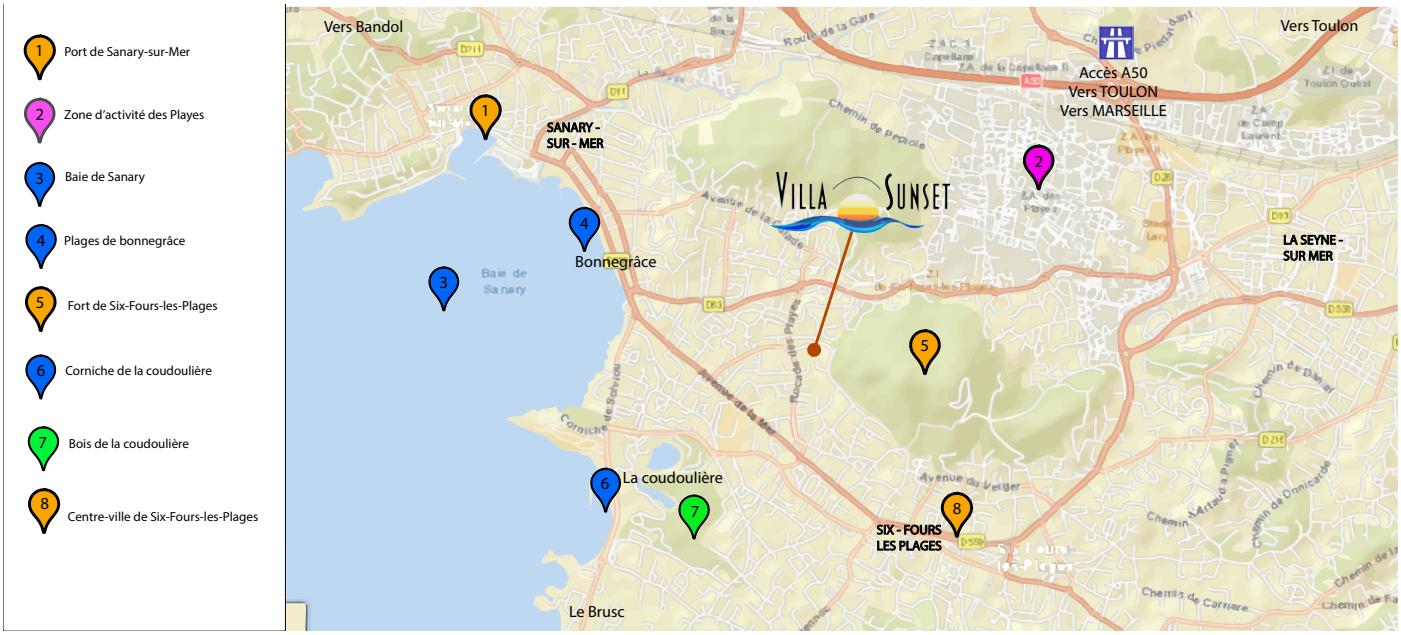
La norme RE 2020 permet d'importantes économies d'énergie.

NOVA POLIS

IMMOBILIER

Villa Sunset est une résidence unique qui se distingue par son architecture moderne et sa conception contemporaine, parfaitement intégrée dans son environnement. Située au 75 de la rue Gabriel à Six-Fours-les-Plages, elle offre une vue imprenable sur la baie de Sanary avec une orientation Ouest qui permet de profiter des magnifiques couchers de soleil.

# Une situation centrale




# Proche des plages et des commodités

RE 2020
RÉGLEMENTATION ENVIRONNEMENTALE

NOVA POLIS
IMMOBILIER

**www.villa-sunset.fr**

**novapolis-promotion.com**

**RENSEIGNEMENTS**
**07 67 55 87 42**

Illustrations non contractuelles dues à la libre interprétation de l'artiste et susceptibles de modifications pour des raisons techniques et administratives. Conception Décembre 2024 - Réalisé par Novapolis Immobilier, société par action simplifiée N°Siret 821 410 966 titulaire d'une carte de transaction N°CPI 1310 2018 000 037902.